**Załącznik Nr 1 – Formularz oferty (wzór)**

Imię i nazwisko/nazwa firmy: .......................................................................................................

ulica: .............................................................................................................................................

kod pocztowy: ......................... miejscowość: …….........................................................................

tel. kontaktowy: ................................................. adres e-mail: …………...........................................

PESEL ......................................................................................

NIP............................................................................................

REGON ....................................................................................\*

**OFERTA CENOWA**

Dotyczy przetargu, którego przedmiotem jest sprzedaż Nieruchomości położonej we Wrocławiu przy ul. Marszałka J. Piłsudskiego 70/72 i 72A

Oferuję Cenę Nabycia Nieruchomości w wysokości:

.................................................................................................................. zł

(słownie:.......................................................................................................................................... zł).

Oświadczam, że wadium w kwocie: ........................................................................ zł (słownie: ..................................................................................................................... złotych) zostało wniesione w dniu ......................................... w formie:

1. środków pieniężnych na rachunek bankowy Sprzedawcy\*
2. gwarancji bankowej, złożonej w kasie Teatru pokój 1/C/002 \*

Nr konta bankowego, na które należy dokonać ewentualnego zwrotu wadium:

...............................................................................................................................................

Ponadto oświadczam, że:

1. nie zachodzą wobec mnie przesłanki uniemożliwiające uczestnictwo w przetargu, określone w pkt. I ust. 10) Regulaminu przetargu,
2. zapoznałem/łam się z materiałami przetargowymi: ogłoszeniem o przetargu, Regulaminem przetargu i akceptuję je bez zastrzeżeń. Jestem związany ofertą przez okres 120 dni od dnia wyznaczonego na złożenie ofert,
3. znany jest mi stan faktyczny oferowanej do zbycia nieruchomości, jej obszar, przebieg granic, dojazd, rodzaj użytków i nie będę występował z roszczeniami z tego tytułu wobec Sprzedawcy,
4. pozostaję w związku małżeńskim,\*
5. Nieruchomość nabywam ze środków pochodzących: z majątku objętego ustawową wspólnością majątkową lub ze środków pochodzących z mojego majątku osobistego,\*
6. zobowiązuję się do zapłacenia całości Ceny Nabycia oraz wszelkich opłat i podatków obowiązujących w dniu sprzedaży - najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień wyznaczony przez Sprzedawcę na dzień zawarcia umowy sprzedaży, przelewem na konto Sprzedawcy. Decyduje data uznania rachunku bankowego Sprzedawcy,
7. wszystkie informacje podane w ofercie są prawdziwe i aktualne na dzień przetargu.

\*(niepotrzebne skreślić).

…………………………………… ……………………………………

(miejscowość i data) (podpis)

**Załącznikami do oferty cenowej są:**

1. dokumenty rejestrowe, wystawione nie wcześniej niż trzy miesiące przed terminem przetargu - odpis z właściwego rejestru\* albo aktualne zaświadczenie o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej\* lub potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza kserokopia dowodu tożsamości\* - wg właściwości Oferenta,
2. dowód wniesienia wadium (kserokopia dokumentu potwierdzającego wpłatę wadium wnoszonego w formie pieniężnej lub kserokopia gwarancji bankowej złożonej jako wadium w kasie Teatru pokój 1/C/002) poświadczony za zgodność przez Oferenta,
3. zgoda na przetwarzanie danych osobowych – wg wzoru stanowiącego Załącznik Nr 3 do Regulaminu przetargu,
4. w przypadku spółki prawa handlowego - uchwała organów spółki odnośnie zgody na nabycie danego środka trwałego, o ile taka zgoda jest wymagana,\*
5. w przypadku, gdy ofertę składa cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z 24 marca 1920 roku o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców ( t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2278) – zezwolenie właściwego ministra na nabycie nieruchomości w formie notarialnie potwierdzonej kopii,\*
6. w przypadku udziału pełnomocnika – pełnomocnictwo udzielone w formie aktu notarialnego ,\*
7. oświadczenie współmałżonka, w formie aktu notarialnego o wyrażeniu zgody na przystąpienie małżonka do przetargu oraz nabycia Nieruchomości będącej przedmiotem przetargu ze środków pochodzących z majątku wspólnego za cenę ustaloną w przetargu wg wzoru, stanowiącego Załącznik Nr 4 do Regulaminu przetargu\*

\*(niepotrzebne skreślić)

................................ ................................

(miejscowość i data) (podpis)